

xinonet ist eine auf Festanstellungen von Fach- und Führungskräften spezialisierte Personalberatung für alle Schlüsselrollen der digitalen Wirtschaft, von I wie IT-Infrastruktur bis zu I wie Interaktivbranche. Außerdem besetzen wir qualitativ herausragende und gehobene Positionen im Dienstleistungssektor.

Für eine Position in einem zukunftsorientierten Wohnungsunternehmen in Wuppertal suchen wir einen engagierten

Architekt oder Ingenieur als Projektleitung Hochbau (m/w/d)

Die Tätigkeitsinhalte

Sie möchten anspruchsvolle Bauprojekte mitgestalten, Verantwortung übernehmen und nachhaltige Lösungen vorantreiben? Dann werden Sie Teil des Teams und übernehmen Sie als Architekt oder Ingenieur (m/w/d) die Projektleitung im Hochbau ? von der Idee bis zur Realisierung, mit Fokus auf Qualität, Kosten und Termine.

Aufgabenbereich:

- Leitung und Steuerung von Bauprojekten (Neu- und Umbauten) inkl. Kosten-, Termin- und Qualitätsverantwortung
- Führung interner und externer Projektteams verschiedener Fachrichtungen
- Unterstützung bei Planung und Umsetzung energetischer Maßnahmen zur Erreichung von Klimaschutzzielen
- Qualitätssicherung und technisches Controlling von Planungen und laufenden Baumaßnahmen
- Ausschreibung und Erstellung von Vergabeunterlagen inkl. Leistungsbeschreibungen
- Zusammenarbeit mit internen und externen Projektbeteiligten
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen für Projektleitung und Gremien
- Mitwirkung bei Investitionsplanung, Kostencontrolling und Berichtswesen
- Durchführung von Architekten- und Ingenieurleistungen nach HOAI (LP 1?9)
- Projektentwicklung und -management nach AHO, Bauherrenvertretung
-

Angebot #1902, Seite 1/3

Telefon 0151 57391579

E-Mail



Für Fragen zum Angebot 1902 steht Ihnen Sophie von der Weiden gerne von Montag bis Freitag zur Verfügung unter 0151 57391579 sowie per Email unter kandidaten@xinonet.com

xinonet GmbH
Ericusspitze 4
20457 Hamburg

Netzwerkpflege und Wissenstransfer mit Fachkreisen, Hochschulen und Institutionen

Ihre Qualifikation

Fachliche Qualifikationen:

- Abgeschlossenes Studium in Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Fachrichtung
- Kammerzugehörigkeit und Bauvorlageberechtigung (wünschenswert)
- Fundierte Kenntnisse in allen HOAI-Leistungsphasen, besonders Ausführung und Bauleitung
- Erfahrung in Projektleitung bzw. Projektmanagement (AHO Heft 9 wünschenswert)
- Technisches und kaufmännisches Know-how im Immobilienmanagement, idealerweise in miaternahen Services
- IT-Kenntnisse in FM-Software, SAP, BIM sowie MS Office
- Sehr gute Kenntnisse relevanter Rechts- und Verwaltungsvorschriften (z.B. DIN, GEFMA, BauO, HOAI, VOB etc.)
- Erfahrung mit typischen Bauschäden
- Führerschein Klasse B

Persönliche und soziale Kompetenzen:

- Analytisches Denken, strukturierte und detailorientierte Arbeitsweise, Organisationstalent und wirtschaftliches Denken
- Hohe Eigeninitiative, kreative und konzeptionelle Arbeitsweise, Belastbarkeit und Zielorientierung
- Nutzerorientierung, Verhandlungsgeschick, Teamfähigkeit, Kritikfähigkeit und Sozialkompetenz
- Entscheidungsfreude, Verantwortungsbewusstsein und gutes Urteilsvermögen
- Sehr gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit sowie Kommunikationsstärke
- Souveränes Auftreten und Durchsetzungsvermögen

Das dürfen Sie erwarten

- Attraktive Vergütung nach TVöD inkl. Sozialleistungen

Angebot #1902, Seite 2/3

Telefon 0151 57391579

E-Mail



Für Fragen zum Angebot 1902 steht Ihnen Sophie von der Weiden gerne von Montag bis Freitag zur Verfügung unter 0151 57391579 sowie per Email unter kandidaten@xinonet.com

xinonet GmbH
Ericusspitze 4
20457 Hamburg

- unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Gleitzeit
- Mobiles Arbeiten und Dienstlaptop
- Fortbildungsmöglichkeiten
- Eigenverantwortliche Mitarbeit in einem nachhaltigen Wohnungsunternehmen
- Agiles Projektmanagement
- Offene Kommunikation und transparente Ziele
- Individuelle, stärkenorientierte Förderung und Raum für eigene Ideen
- Mitarbeiterveranstaltungen (z.B. Sommerfest)
- Mitarbeiterrabatte und Bezuschussung von E-Bikes
- Frisches Obst und Getränke in der Geschäftsstelle
- Gesundheitsmanagement

Das Unternehmen

Wir agieren hier für ein erfolgreiches, zukunftsorientiertes kommunales Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen, das mit effizienten Prozessen und mehr als 100 Mitarbeitern rund 6.500 Wohnungen und überdies Gewerbeimmobilien bewirtschaftet. Ferner ist unser Mandant auch als Stadt- und Flächenentwickler aktiv und entwickelt damit laufend nicht nur das eigene Portfolio unter sozialen, ökonomischen und ökologischen Gesichtspunkten nachhaltig weiter.

Kategorie

Architekt

Standort

Wuppertal

Angebot #1902, Seite 3/3

Telefon 0151 57391579

E-Mail



Für Fragen zum Angebot 1902 steht Ihnen Sophie von der Weiden gerne von Montag bis Freitag zur Verfügung unter 0151 57391579 sowie per Email unter kandidaten@xinonet.com

xinonet GmbH
Ericusspitze 4
20457 Hamburg