

xinonet ist eine auf Festanstellungen von Fach- und Führungskräften spezialisierte Personalberatung für alle Schlüsselrollen der digitalen Wirtschaft, von I wie IT-Infrastruktur bis zu I wie Interaktivbranche. Außerdem besetzen wir qualitativ herausragende und gehobene Positionen im Dienstleistungssektor.

Für eine Position in einem zukunftsorientierten Wohnungsunternehmen in Wuppertal suchen wir einen engagierten

Referent (m/w/d) Finanzierungsmanagement

Die Tätigkeitsinhalte

Unser Mandant ist seit knapp 90 Jahren ein innovatives, kommunal orientiertes Unternehmen der Wohnungswirtschaft mit einem klaren Fokus auf nachhaltige, sozial verantwortliche und dabei gleichermaßen wirtschaftlich erfolgreiche Immobilienentwicklung.

Zur Verstärkung des Finanzbereichs wird nun eine engagierte Persönlichkeit gesucht, die das Finanzierungsmanagement mit Fachwissen, Weitblick und Begeisterung weiterentwickelt und so bei der Gestaltung der Passivseite mitwirkt.

Kurzum: In dieser verantwortungsvollen, interdisziplinären Rolle wird Ihnen gewiss nicht langweilig, zumal Sie sich auf ein Team exzellenter Kollegen verlassen können, die eine partnerschaftliche Unternehmenskultur auf Augenhöhe pflegen. Sie erhalten hier also die Chance, maßgeblich an der Entwicklung eines relevanten, etablierten und wirtschaftlich erfolgreichen Arbeitgebers mitzuwirken. Im Einzelnen:

- Entwicklung, Umsetzung und Betreuung von kurz-, mittel- und langfristigen Finanzierungsstrategien
- Betreuung des laufenden bzw. neu abzuschließenden Kreditportfolios und Ansprechpartner der Banken
- Analyse und Pflege der Beleihungssituation des Immobilienportfolios in Zusammenarbeit mit externen Partnern
- Überwachung und Steuerung der Zahlungsströme zur Sicherstellung der jederzeitigen Liquidität
- Recherche, Beantragung und Abwicklung öffentlicher Fördermittel (z.B. KfW, Landesprogramme), inkl. Dokumentation und Nachweisführung
- Finanzielle Begleitung von Neubau-, Instandhaltungs- und Modernisierungsprojekten in Zusammenarbeit mit der technischen Projektsteuerung
- Koordinierung von Vertriebsmaßnahmen
- Durchführung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Unterstützung bei der Erstellung von Szenarien und Prognosen im Rahmen der Unternehmensplanung und strategischen Ausrichtung

Ihre Qualifikation

Ihr Profil:

Angebot #1929, Seite 1/2

Telefon 0151 57391579

E-Mail



Für Fragen zum Angebot 1929 steht Ihnen Sophie von der Weiden gerne von Montag bis Freitag zur Verfügung unter 0151 57391579 sowie per Email unter kandidaten@xinonet.com

xinonet GmbH
Ericusspitze 4
20457 Hamburg

- Abgeschlossenes Studium mit wirtschaftlichem Schwerpunkt (z.B. BWL, VWL, Finance, Wirtschaftsingenieurwesen) oder eine vergleichbare Qualifikation, d. h. Praktiker bei Banken bzw. im Finanzwesen
- Erste oder mehrjährige Erfahrung in einem finanzwirtschaftlichen Umfeld ? z.B. in Unternehmen, Banken, Beratung oder Förderinstitutionen
- Analytisches Denkvermögen, ein gutes Zahlenverständnis und eine strukturierte Arbeitsweise
- Kenntnisse der Wohnungswirtschaft sind von Vorteil, aber kein Muss ? entscheidend ist Ihr Interesse, sich in diese Themen einzuarbeiten
- Sicherer Umgang mit MS Excel; idealerweise Erfahrung mit SAP oder wohnungswirtschaftlicher Software

Das dürfen Sie erwarten

- Attraktive Vergütung nach TVöD inkl. Sozialleistungen
- unbefristetes Arbeitsverhältnis für langfristige Planungssicherheit
- Gleitzeit
- Mobiles Arbeiten und Dienstlaptop
- Fortbildungsmöglichkeiten
- Eigenverantwortliche Mitarbeit in einem nachhaltigen Wohnungsunternehmen
- Agiles Projektmanagement
- Offene Kommunikation und transparente Ziele
- Individuelle, stärkenorientierte Förderung und Raum für eigene Ideen
- Mitarbeiterveranstaltungen
- Mitarbeitererrabatte und Bezuschussung von E-Bikes
- Frisches Obst und Getränke in der Geschäftsstelle
- Gesundheitsmanagement

Das Unternehmen

Wir agieren hier für ein erfolgreiches, zukunftsorientiertes kommunales Wohnungsunternehmen in Nordrhein-Westfalen, das mit effizienten Prozessen und mehr als 100 Mitarbeitern rund 6.500 Wohnungen und überdies Gewerbeimmobilien bewirtschaftet. Ferner ist unser Mandant auch als Stadt- und Flächenentwickler aktiv und entwickelt damit laufend nicht nur das eigene Portfolio unter sozialen, ökonomischen und ökologischen Gesichtspunkten nachhaltig weiter.

Kategorie

Andere

Standorte

Nordrhein-Westfalen, Wuppertal

Angebot #1929, Seite 2/2

Telefon 0151 57391579

E-Mail



Für Fragen zum Angebot 1929 steht Ihnen Sophie von der Weiden gerne von Montag bis Freitag zur Verfügung unter 0151 57391579 sowie per Email unter kandidaten@xinonet.com

xinonet GmbH
Ericusspitze 4
20457 Hamburg